

Capital
 MAKLER-KOMPASS
 HEFT 04/2020
 Top-Makler Köln
 ★★★★★
 Höchstnote für
 von Emhofen Immobilien
IM TEST: 2.000 Makler GELTIG BIS: 06/21

Gegründet
1976

von Emhofen ivd
 Immobilien e. K.
 Die gute Adresse für gute Adressen.

Aktuelle Kunden-Suchaufträge

Wenn Sie uns eine passende Immobilie unverbindlich anbieten können, bitten wir um Ihre Kontaktaufnahme, möglichst mit Angabe der REF-Nummer, gerne auch über das Formular „Suche/Biete“ auf unserer Homepage www-vonemhofen.de.

Wir sichern Ihnen eine vertrauliche Behandlung Ihrer Daten zu. Wenn Sie noch keine genaue Preisvorstellung haben und noch nicht entschieden sind zu verkaufen, nehmen wir gerne eine kostenfreie Bewertung vor.

Zuletzt aktualisiert: 30.04.2021

Wer	Was	Wo	Eigenschaften	Sonderwünsche
Unternehmer aus Köln sucht zur Kapitalanlage und Selbstnutzung REF 5446	Haus, Hof, Grundstück, Teileigentum in Hofanlage bis € 1,5 Mio	Pulheim, Frechen, Hürth, Brühl, Rommerskirchen, Dormagen, Glessen, Fliesteden, „grüne“ Kölner Lagen	Grdst. ab 1.000 m ² , Rand- oder Alleinlage, Weitblick, alter Baumbestand	Auch Abrissobjekt möglich
Familie mit zwei Kindern aus dem Kölner Westen REF 7872	Einfamilienhaus, Eigentumswohnung bis € 800.000	Kölner Westen, Klettenberg, Sülz, Bayenthal oder Königsdorf	Wfl. ab 120 m ² , mind. 4 Zimmer	Garten
Chefarzt aus Bonn REF 6001	Ländlicher Wohnsitz bis ca. € 1,5 Mio	Rund um Bonn, gerne südlich		Gerne sanierungsbedürftig
Künstlerin REF 7806	Charmanten Altbau	Großraum Köln/Bonn	Wohnen und Arbeiten	Zur Ausstellung ihrer Bilder und Plastiken geeignet

Arztehepaar REF 7675	Einfamilienhaus oder Eigentums- wohnung	Köln-West, Stadt- waldnähe	Ab 165 m ² Wfl., mind. 4 Zimmer, Terrasse oder Garten	
Unternehmer- ehepaar mit reitsport- engagierter Tochter REF 7676	Charmantes Haus, sofortiger Kapitalnachweis	Ohne Gebietsangabe	Ab 220 m ² Wfl., mind. 6 Zimmer, möglichst großes Grundstück	Mit eigenem Stall oder Nähe Reitstall, zeitlich flexibel
Holländischer Privatier REF 7589	Architektonisch ansprechendes geräumiges Wohnhaus	Köln/Bonn Umland (50 km)	Schönes Grundstück, Doppelgarage	Nur mit Aussicht (Ferne, Wald, Wiesen)
Junge Familie aus Stuttgart REF 7588	Hübsches Haus in grüner Lage	Köln/Bonn Umland (50 km)	Ab 6 Zimmer	Möglichst mit seniorengerechter Einliegerwohnung
Hobbygärtner- ehepaar sucht nach Pensionierung REF 7463	Hübsches Wohnhaus mit großem Garten	Kölner Umland (50 km)	Mind. 6 Zimmer, Garage	Muss: ruhig Gerne: Aussichtslage
Zahnärztin und Unternehmer mit Kleinkind REF 7225	Haus, Eigentums- wohnung (EG mit Garten oder Pent- haus), Grund- stück, Ruine bis € 1,5 Mio.	Köln-Lindenthal, Braunsfeld, Sülz, Müngersdorf, Junkersdorf, Klettenberg, Innenstadt	Wfl. ab 175 m ² , mind. 4 Zimmer	Muss: Terrasse oder Garten, Stellplatz, Aufzug bei Wohnung obere Etage
Arzt- und Ingenieurpaar REF 7190	Einfamilienhaus bis € 750.000	Kreis Euskirchen oder Kreis Ahrweiler	Wfl. ab 100 m ² , mind. 3 Zimmer, Grdst. ab 400 m ²	Hist. Gebäude, gerne Denkmal
Junges musizierendes Kreativpaar REF 7655	Haus mit Charme, gerne Resthof Elternkapital- spritze	Köln/Bonn Umland (50 km)	Platz zum Leben, Arbeiten und Gärtnern	Übernahme spätestens Mai 2022, gerne früher
Gesellschafter- Geschäftsführer von markt- führendem Softwareunter- nehmen REF2590	Wohnhaus bis € 1,3 Mio.	Köln, Bonn, Siegburg, Bad Münstereifel, Euskirchen, Leverkusen, Bergheim	Wfl. ab 180 m ² bis 400 m ² , modern, viel Licht, freistehend	Großer Keller oder Lagerraum für Sammlung, großes Grundstück, kein Lärm

Freiberufler, aus Süddeutschland übersiedelnd REF 7618	Geräumiges Haus zum Wohnen und Arbeiten, eigener Hausverkaufserlös bereitstehend		Wfl. ab 200 m ² , mind. 5 Zimmer, Werkraum	ruhige Lage, schöner Garten
Ehepaar mit kleinen Kindern REF 7378	Einfamilienhaus, Doppelhaushälfte oder Reiheneckhaus bis € 899.999	Köln, Bensberg, Frankenforst, Refrath, Frechen-Königsdorf	Wfl. ab 120 m ² , mind. 5 Zimmer, Grdst. ab 250 m ² , Keller erwünscht	Nicht direkt an Autobahn, ab Baujahr 1950, auch Neubau möglich
6-köpfige Familie aus Köln REF 7421	Zwei- oder Dreifamilienhaus, Mehrfamilienhaus, Resthof bis € 1.000.000	50 km rund um Köln	Wfl. ab 300 m ² , mind. 7 Zimmer, Grdst. ab 1.000 m ²	
4-köpfige Familie aus Viersen REF7423	Einfamilienhaus, Einfamilienhaus mit ELW, Grundstück (600-800 m ²) bis € 900.000	Köln-Dellbrück, Dünnwald, Höhenhaus	Wfl. ab 150 m ² , mind. 5 Zimmer, Grdst. ab 500 m ²	Ruhige Lage, Garage, Stellplatz
Stiftung REF 47986	Schloss/Burg € 800.000 – € 1 Mio.	Köln/Bonn Umland	12-30 Zimmer, Wfl. 300 - 1.000 m ² , Grdst. 1.500 – 10.000 m ²	
Familie aus Brühl REF 7387	Einfamilienhaus, Einfamilienhaus mit ELW, Zweifamilienhaus bis € 1.000.000	25 km rund um Köln, bevorzugt südlich oder südwestlich	Wfl. ab 120 m ² , mind. 4 (EFH) bzw. 7 (2FH) Zimmer	Freistehend, Garten mind. 150 m ²
Ehepaar aus Köln REF 49787	Einfamilienhaus bis € 1,5 Mio.	Königsdorf, Lövenich, Weiden, Junkersdorf	Wfl. 160 – 180 m ² , mind. 4-5 Zimmer, Grdst. ab 500-600 m ²	Freistehend, Garage, Aussicht ins Grüne
Familie aus Köln REF 7404	Einfamilienhaus, EFH mit ELW, Zweifamilienhaus, MFH, Wohn- und Geschäftshaus bis € 1.000.000	Bergisch Gladbach, Köln (Brück, Dellbrück, Merheim), Leverkusen		Freistehend, Garage

Ehepaar aus Refrath REF 7378	Einfamilienhaus, EFH mit ELW, Villa/Herrenhaus, Baugrundstück bis € 899.000	Köln, Frechen, Refrath, Frankenforst, Bensberg	Wfl. ab 120 m ² , mind. 5 Zimmer, Grdst. ab 250 m ²	
4-köpfige Familie aus Köln REF 7460	Eigentumswohnung Einfamilienhaus, Villa/Herrenhaus, Baugrundstück bis € 550.000	Köln, Frechen, Hürth, Brühl	Wfl. ab 110 m ² , mind. 4 Zimmer, Grdst. ab 300 m ²	2 Badezimmer, Gäste-WC, Eigentumswohnung mit gr. Balkon/Garten
Künstlerehepaar, Autorin/Maler mit 2 Kindern und Katze REF 6488	Wohnhaus mit Charme, hohe Sofortzahlung möglich	50 km rund um Köln	Atelierraum ab 30 m ² mit großen Wandflächen	Große Ausstellungs- und Veranstaltungsraum vorhanden oder zu errichten
Freiberuflerehepaar, (Heilpraktiker / Keramikerin), 2 Kindern und 2 Hunden REF 7328	Haus/Hof zum Leben und Arbeiten, keine Finanzierung notwendig	50 km rund um Köln	Naturnahe Lage	Übernahme spätestens Ende 2022
Regisseur REF 6312	1-2 Familienhaus ab € 700.000	Raum Köln/Bonn	Wfl. 200-300 m ² , mind. 5-7 Zimmer, 600-10.000 m ² Grdst.	Haus für Wohnen und kulturelle Veranstaltungen
Stiftung sucht REF 6562	Mehrfamilien-, Geschäftshäuser und Grundstücke bis € 17 Mio (Einzelobjekte bis € 1 Mio)	Großraum Köln/Bonn/ Aachen/ Düsseldorf auch Düren, Euskirchen u.ä.	Keine kurzfristige Hochrendite sondern langfristige Wertsicherung	Keine Gastronomie, kein Erbbau, keine Projekte, gerne Baudenkmäler
Junges Paar mit Kinderwunsch REF 6571	EFH, EFH mit ELW, 2-/3-familienhaus, Resthof, Grundstück bis € 750.000	Rhein-Sieg-Kreis, Bornheim, Alfter, Swisttal, Wachtberg	Wfl. ab 120 m ² , mind. 4 Zimmer, Grdst. ab 600 m ² ,	Pferdehaltung wäre schön, historisch, Ortsrand,

Mehr- generationen- haushalt REF 7112	EFH mit ELW, Zwei- Drei- familienhaus, Mehrfamilien- haus, Grundstück bis € 900.000	Erfstadt, Brühl, Bornheim, Alfter	Wfl. ab 120 m ² , 2 Wohneinheiten	Gesuch soll bis Juli/August 2021 erledigt sein
Soziale Einrichtung REF 53322	Haus mit Nebengebäuden	Zwischen Köln und Bonn	Mind. 10 Zimmer, Wfl. 200-400 m ²	
4-köpfige Familie REF 6691	EFH, EFH/ELW, Villa/Herrenhaus, Resthof, Bau- grundstück bis € 1,2 Mio	Korschenbroich, Düsseldorf, Rommerskirchen	Wfl. ab 150 m ² , mind. 4 Zimmer, Grdst. ab 600 m ² ,	Grundstück zur Bebauung möglichst groß, auch Neubau möglich
Ehepaar mit einem Kind REF 7286	Einfamilienhaus, Villa/Herrenhaus, Resthof bis € 700.000	Stadtgebiet Bonn, ggf. nahe Peripherie	Wfl. ab 140 m ² , mind. 5 Zimmer, Grdst. 300 m ²	Bevorzugt Altbau, gute Anbindung ÖPNV
Junges Paar aus Köln REF 7313	ETW, EFH, EFH mit ELW, 2-FH, Villa, Resthof, Baugrundstück bis € 1.000.000	Ohligs (Solingen), Köln (Weiden, Lövenich, Junkersdorf, Sülz, Klettenberg, Lindenthal)	Wfl. ab 100 m ² , Zimmeranzahl und Grundstücks- größe flexibel	Auch Abrissobjekt möglich
Ehepaar sucht Wochenendhaus REF 51027	Einfamilienhaus, Villa/Herrenhaus, Resthof, Scheune mit Baugrund- stück	Nordeifel, Vulkaneifel	Grundstücks- größe min. 1.200 m ² , auch Scheune zum Ausbau	Historisch, Aussichtslage, Alleinlage, Dorfllage
2-Personen- haushalt REF 7218	Einfamilienhaus, EFH mit ELW, Resthof, Vier- kanthof, Bau- grundstück bis € 760.000	Remagen, Sinzig, Rheinbach, Wachtberg, Königswinter, Bad Honnaf, Grafschaft	Wfl. ab 160 m ² , min. 5-6 Zimmer, Grdst. ab 600 m ² , gute Internet- verbindung	Freistehend, Garage, Alleinlage, ruhig
Tierarzt sucht Haus und Hof REF 54237	Ehem. Bauernhof bis € 750.000	50 km Umkreis von Köln	Wfl. 250-400 m ² , 9-12 Zimmer, mind. 2.500 m ² Grdst.	Rand/Alleinlage

Familie aus Köln REF 7225	Einfamilienhaus, Penthouse, große Eigentumswohn. bis € 2.500.000	Köln-Lindenthal, Braunsfeld, Müngersdorf, Sülz, Klettenberg oder Innenstadt	Wfl. ab 190 m ² , min. 5 Zimmer,	Garten oder große Terrasse
Familie REF 6575	Einfamilienhaus, bis € 1.400.000	Einzugsbereich Köln oder Bonn	Wfl. ab 220 m ² , mind. 5 Zimmer Grdst. ab 1000 m ²	Ruhiglage, Aussichtslage
3-köpfige Familie REF 5683	Einfamilienhaus, EFH mit ELW, Zweifamilienhaus oder Eigentumswohn. bis € 1.200.000	Köln und Speckgürtel	Wfl. ab 130 m ² , mind. 5 Zimmer Grdst. flexibel	Schöner Garten
Grünes Internet- unternehmen REF 54099	Ehem. Bauernhof	Umkreis Köln und Bonn	Mind. 20 Zimmer, mind. 500 m ² Wfl., 2.000 - 10.000 m ² Grdst.	Landschaftlich reizvolle Lage, 2/3 Tagung-Büro, 1/3 Wohnen
2-Personen- haushalt REF 6977	Einfamilienhaus, oder Eigentumswohn. bis € 1.500.000	Köln-Braunsfeld, Lindenthal, Sülz, Klettenberg	Wfl. flexibel, mind. 2-3 Zimmer Grdst. flexibel	Garage, Aufzug
4-köpfige Familie aus Frankfurt REF 7029	Freistehendes Einfamilienhaus, Doppelhaushälfte, Reihenhaus bis € 1.000.000	Köln-Lindenthal, Sülz, Braunsfeld	Wfl. ab 130 m ² , mind. 5 Zimmer Grdst. flexibel	Kinderfreundliche Ruhiglage
3-köpfige Familie REF 6109	Freistehendes Einfamilienhaus, Villa, Herrenhaus oder Baugrundstück bis € 2.000.000	Bad Münstereifel, Junkersdorf, Frechen- Königsdorf	Wfl. ab 200 m ² , mind. 4 Zimmer Grdst. flexibel	Freistehend, große Garage (Doppelgarage), Pool, hohe Decken
Ehepaar mit 2 Kleinkindern REF 6326	ETW-Penthouse Einfamilienhaus, EFH mit ELW, 2-3 Fam. Haus, Baugrundstück bis € 1.000.000	Lindenthal, Braunsfeld, Junkersd.,Weiden, Lövenich, Widdersdorf, Ehrenfeld, Pulheim, Brauweiler, Königsdorf	Wfl. ab 140 m ² , mind. 4 Zimmer Grdst. ab 280 m ²	Freistehend, Garage, unterkellert, gerne Bungalow, suchen schnellstmöglich

Ehepaar mit Kapital REF 6873	Eigentumswohn., Freistehendes Einfamilienhaus, Mehrfamilienhaus, Kapitalanlage bis € 2.500.000	Kölner Raum (50 km)	Wfl. ab 180 m ² , Zimmeranzahl und Grdst. flexibel	Ruhig und doch zentral zum Kölner Zentrum, Aussichtslage, gerne ungewöhnlich
2-Personen- Haushalt REF 6206	Freistehendes Einfamilienhaus, Reiheneckhaus, EFH mit ELW, Zweifamilienhaus bis € 1.400.000	Deutz, Poll, Rodenkirchen, Zündorf, Porz, Weiden, Lövenich, Junkersdorf, Müngersdorf	Wfl. ab 140 m ² , mind. 3 Zimmer Grdst. ab 500 m ²	Gerne freistehend, Garage
Kleine Familie (3 Personen) REF 6883	Freistehendes Einfamilienhaus, oder Baugrundstück bis € 1.300.000	Rhein-Erft-Kreis, Brühl, Bornheim, Kerpen, Erftstadt, bis in die Eifel (Zülpich, Kommern etc.), Rhein-Sieg-Kreis	Wfl. ab 250 m ² , mind. 4 Zimmer Grdst. ab 950 m ²	Gehobene Lage und Ausstattung
Junge Familie (4 Personen) REF 7195	Einfamilienhaus, bis € 1.000.000	Lindenthal, Braunsfeld, Sülz, Junkersdorf, Müngersdorf	Wfl. ab 130 m ² , mind. 4 Zimmer Grdst. flexibel	Gerne freistehend, gehobene, kinderfreundliche Lage mit Garten
Verleger REF 15077	Hist. Eigenheime	Köln-Bonner- Raum, 50 km Umkreis	Mind. 20 Zimmer, mind. 500 m ² Wfl. und mind. 1.000 m ² Grdst.	Kombination Museum/Geschäft /Wohnnutzung
4-köpfige Familie REF 7086	Freistehendes Einfamilienhaus, Reiheneckhaus, Doppelhaushälfte, bis € 850.000	Köln und Umland	Wfl. ab 120 m ² , mind. 5 Zimmer Grdst. ab 250 m ²	kinderfreundliche Lage mit Garten
Investorenpaar REF 7132	Eigentumswohn., Einfamilienhaus, 2-3 Fam. Haus, bis € 900.000	Dellbrück, Refrath, Brück, Bensberg, Rösrath	Wfl. ab 80 m ² , mind. 3 Zimmer Grdst. flexibel	

Ein oder Zwei Familien REF 7118	Einfamilienhaus, Zweifamilienhaus, Villa/Herrenhaus, Resthof bis € 1.000.000	Nähe von Köln idealerweise mit guter Autobahn- und ÖPNV-Anbindung	Wfl. ab 120 m ² , mind. 4 Zimmer, Grdst. ab 300 m ²	Historisch, entweder für 1 Familie oder Mehrgenerationenhaus
Junges Lehrerehepaar REF 7295	Einfamilienhaus, Baugrundstück bis € 500.000	Kerpen, Horrem, Kreis Düren	Wfl. ab 140 m ² , Grdst. mind. 500 m ²	
Selbstständiges Ehepaar REF 5598	Villa/Herrenhaus, Resthof, Baugrundstück bis € 500.000	Windeck, Weyerbusch, Rosbach	Grundstück mind. 1.000 m ² bis 10 ha	möglichst freistehend
Familie aus Nettersheim REF 7104	Dreifamilienhaus, Mehrfamilienhaus, Wohn- und Geschäftshaus bis € 1.000.000	Euskirchen gesamt	Keine Angaben	Keine Angaben
Ehepaar mit 2 Kindern REF 7083	Einfamilienhaus, Einfamilienhaus mit ELW bis € 650.000	Erftstadt, Kerpen, Nörvenich	Wfl. ab 160 m ² , mind. 4 Zimmer, Grdst. ab 450 m ²	Keine Angaben
Junges Paar mit Kinderwunsch REF 7176	Einfamilienhaus, Villa/Herrenhaus, Resthof, Baugrundstück, Mehrfamilienhaus bis € 750.000	Lövenich, Junkersdorf, Widdersdorf, Brauweiler, Rhein-Erftkreis	Wfl. ab 120 m ² , mind. 4 Zimmer, Grdst. ab 550 m ²	Garage, Keller, gerne freistehend
Arztehepaar, 2-Personen-Haushalt REF 7197	Eigentumswohnung bis € 300.000	Bonn-Zentrum, Bonn-Südstadt, Poppelsdorf	mind. 2-3 Zimmer	Gute Wohnlage
3-Personen-Haushalt REF 7196	Einfamilienhaus bis € 550.000	Rhein-Erft-Kreis, Rhein-Sieg-Kreis	Wfl. ab 100 m ² , mind. 4 Zimmer Grdst. flexibel	Es sollte ein kleiner hübscher Garten vorh. sein. Gute Anbindung an öffentl. Verkehrsmittel

2 Paare aus dem Kölner Raum REF 7315	Herrenhaus, Resthof, Vierkanthof, ländl. Anwesen	Grevenbroicher Einzugsgebiet, Bedburg	2 Wohneinheiten	Gerne historisch, gute Verkehrs- anbindung
Arztfamilie, 4 Personen aus Wuppertal REF 6904	Einfamilienhaus, EFH mit ELW bis € 1.000.000	Pulheim, Kerpen, Frechen, Köln links- und rechtsrheinisch, Leverkusen, Leichlingen	Wfl. ab 120 m ² , mind. 5 Zimmer, Grdst. ab 200 m ²	Gerne historisch, hell, gute Verkehrs- anbindung nach Köln-Ehrenfeld + Deutz
3 Familien á 4 Personen REF 7143	Landwirtschaftl. Anwesen, Hofgut, Vierkant- /Dreikanthof Keine Kaufpreis- Obergrenze	Region Westerwald, Region zw. Köln und Aachen, Lüneburger Heide	Zunächst für 3 Familien á 4 Personen, Möglichkeit der Erweiterung soll bestehen	Kein Denkmal, großzügiger Außenbereich, keine Ackerfläche
Erstes Eigenheim für junges Paar REF 7127	Einfamilienhaus bis € 380.000	Rhein-Erft-Kreis, Hürth, Pulheim, Erftstadt, Bergheim	Wfl. ab 100 m ² , mind. 3 Zimmer	Gerne freistehend, gerne Garage
Solvente Wohngemein- schaft REF 50462	Anwesen € 600.000 bis € 1,6 Mio.	50 km Umkreis Köln/Bonn	20-30 Zimmer, 300-800 m ² Wfl., 1.000-6.000 m ² Grdst.	3 Familien mit 14 Personen
6-köpfige Familie REF 6882	Einfamilienhaus mit ELW, Villa/Herrenhaus bis € 1,2 Mio.	Weilerswist, Erftstadt, Lommersum, Derkum	Wfl. ab 180 m ² , mind. 6 Zimmer	
Familie mit 2 Kindern REF 6180	ETW, Einfamilienhaus, Einfamilienhaus mit ELW bis € 600.000	Bonn, Königswinter, Bad Honnef	Wfl. ab 100 m ² , mind. 4 Zimmer, Grdst. ab 300 m ²	Gute Anbindung an Bahn und Autobahn, Terrasse oder Garten, kein Sanierungsfall
Altersruhesitz für Ehepaar REF 7236	Einfamilienhaus, Villa/Herrenhaus, Resthof bis € 1.000.000	Köln + 100 Kilometer Umkreis	Wfl. ab 100 m ²	
Hobbygärtner (4 Personen, Hund + Katze) REF 54440	Einfamilienhaus	Köln Bonner Großraum	Mind. 6 Zimmer, mind. 180 m ² Wfl. und 600 – 10.000 m ² Grdst.	

Ehepaar aus Bornheim REF 6501	Einfamilienhaus, Einfamilienhaus mit ELW, Villa/Herrenhaus, Resthof bis € 700.000	Bornheim, Umkreis 15 km, gerne linksrheinisch	Wfl. ab 120 m ² , mind. 5 Zimmer, Grdst. ab 400 m ²	Resthof, alter Bauernhof, etc., gerne Innenhof und Garten
Gründer von Bildungs- und Tagesstätten REF 7155	Villa, Resthof, Hotel/Pension, Ferien- oder Tagungsstätte, Bahnhof, Mehrfamilienhaus bis € 2 Mio.	Rhein-Sieg-Kreis, Agger, Kleinstadt, Dorf mit Versorgungsinfrastruktur	Wfl. ab 800 m ² (inkl. Ausbaufächen), für 10-15 Personen, Grdst. ab 2.000 m ²	Aufzug wenn mehrgeschossig, Terrasse (Süd/Südwest)
3 Familien aus Köln REF 7171	Dreifamilienhaus, Resthof, Baugrundstück, Mehrfamilienhaus bis € 750.000	Voreifel, Eifel, Westerwald	Wfl. ab 300 m ² , mind. 10 Zimmer, Grdst. ab 1.000 m ²	Gerne Hofanlage, naturnah, Aussicht, max. 1 h Fahrtzeit nach Köln
Ehepaar aus Köln REF 7166	Einfamilienhaus, Resthof bis € 450.000	Euskirchen, Mechernich, Bad Münstereifel	Mind. 4 Zimmer, Grdst. ab 800 m ²	Freistehend
Ärztepaar aus Köln REF 7156	Einfamilienhaus, Zweifamilienhaus, Villa/Herrenhaus, Resthof bis € 800.000	50 km Umkreis von Köln	Wfl. ab 130 m ² , mind. 4 Zimmer, Grdst. ab 500 m ²	
3 Familien aus Bergisch Gladbach REF 51081	Einfamilienhaus, Resthof, Bauernhaus bis € 800.000	50 km Umkreis von Köln	Wfl. ab 200 m ² , Grdst. ab 1.500 m ²	Historisch, renovierungsbedürftig, Platz für 3 Familien
Start-Up Unternehmen REF 7199	Fabrikgelände, Industriehalle, Bunker bis € 800.000	Köln (inkl. umliegender Stadtteile)	Fläche ab 100 m ²	Idealerweise für Veranstaltungen geeignet
Ehepaar, beide im öffentlichen Dienst REF 7198	Eigentumswohnung, Einfamilienhaus bis € 300.000	Bonn, Königswinter, Bad Honnef, Siegburg, Sankt Augustin	Wfl. ab 75 m ² , mind. 3 Zimmer	Balkon oder Garten
Familie aus München mit 2 Kleinkindern REF 5948	Großes Haus, Herrenhaus, Hof, Mühle, keine KP-Obergrenze	50 km Umkreis von Köln	Wfl. ab 150 m ² , mind. 5 Zimmer	Ruhige Lage, uneinsehbares großes Grundstück

Oldtimersammler REF 45436	Hof/Haus/Mühle, Burg/Landsitz mit Nebengebäuden	Köln und Umgebung (Rhein-Erft/Eifel, etc.)	Wfl. ab 200 m ² , Nebengebäude mit Platz für mehrere Oldtimer	Gerne Altbau mit Flair
Kapitalanleger REF 51791	Zwei- Drei- Familienhaus, MFH, Wohn- und Geschäftshaus bis € 350.000	Euskirchen		Anlageobjekt
Familie sucht Eigenheim REF 7051	Einfamilienhaus, DHH, Reihenhau bis € 650.000	Köln-rechts- rheinisch, Leverkusen, RheinBerg Kreis	Wfl. ab 100 m ² , min. 3 Zimmer, Grdst. ab 250 m ²	
Ehepaar aus Köln REF 7082	Einfamilienhaus bis € 550.000	Hürth, Frechen, Königsdorf, Brauweiler, Widdersdorf, Pulheim, Esch	Wfl. ab 110 m ² , mind. 4 Zimmer	
Familie aus Solingen REF 7039	Einfamilienhaus, DHH, Reihenendhaus bis € 750.000	Köln und Umgebung, auch Bergisches Land	Wfl. ab 130 m ² , mind. 5 Zimmer	
Ehepaar mit 2 Kindern REF 7028	EFH, EFH/ELW, Villa, Resthof, 2- 3-FH, MFH, Grundstück bis € 900.000	Köln (Sürth, Rodenkirchen, Dellbrück, Brück), Kölner-Westen, Bensberg, Refrath, Pulheim	Wfl. ab 130 m ² , mind. 5 Zimmer, Grdst. ab 300 m ²	Garten
Tierfreundin mit 6 Hunden REF 49652	Haus mit Nebengebäuden	Großraum Köln Bonn	5-8 Zimmer, 120- 150 m ² Wfl. und 800-3.000 m ² Grdst.	Ortsrand- Alleinlage
Seniorenpaar aus Pulheim REF 7070	Einfamilienhaus bis € 450.000	Brühl, Erftstadt, Köln-Meschenich	Wfl. ab 100 m ² , mind. 3 Zimmer, Grdst. ab 200 m ²	Garage
Junges Elternpaar REF 6961	Einfamilienhaus, Resthof, Baugrundstück bis € 600.000	Kölner Umkreis bis 20 km (links- und rechtsrheinisch)	Wfl. ab 140 m ² , mind. 5 Zimmer, Grdst. ab 450 m ²	

Investor sucht REF 6984	Dreifamilienhaus, Mehrfamilien- haus bis € 1,6 Mio.	Köln, Düsseldorf		
4-Personen Haushalt REF 7009	Einfamilienhaus, Villa/Reshof, Baugrundstück, Ferienhaus bis € 500.000	Eifel, Vulkaneifel	Wfl. ab 100 m ² , mind. 4 Zimmer, Grdst. ab 600 bis 2.000 m ²	Freistehend, Aussichtslage, Alleinlage, Wald, Wiese, Höhenlage
Familie mit 4 Kindern REF 6938	ETW, EFH, EFH/ELW, Villa/Herrenhaus, Resthof, Wohn- Geschäftshaus bis € 600.000	Köln	Wfl. ab 120 m ² , mind. 5 Zimmer	Evtl. Werkstatt/Atelier dabei
Ärztin aus Köln REF 7034	ETW, Einfamilienhaus, bis € 700.000	ETW in Köln (Sülz, Lindenthal, Südstadt, Innenstadt), EFH in Bergheim	Wfl. ab 85 m ² , mind. 3 Zimmer	
Innenarchitektin und Bauträger REF 52373	ETW und Ein- Familienhaus bis € 600.000, MFH bis € 1 Mio.	ETW und EFH Köln- linksrheinisch, MFH 30 Min. um Köln	ETW ab 60 m ² , EFH ab 100 m ² , MFH ab 200 m ²	Eigennutzung oder Kapital- anlage
Interessentin aus Köln REF 7030	Eigentums- wohnung bis € 400.000	Köln- Sülz/Klettenberg, Kölner-Westen	Wfl. ab 55 m ² , mind. 2 Zimmer	Balkon, kein Erd- geschoss
Junges Ehepaar mit Baby REF 6804	Einfamilienhaus, Einfamilienhaus mit EWLW bis € 1 Mio.	Kölner-Westen, Bensberg, Frechen, Hürth, Brühl, Rösrath, Lohmar	Wfl. ab 150 m ² , mind. 5 Zimmer	Keller, Süd-West- Ausrichtung, Gästebad
Paar mit Kleinkind REF 6842	Einfamilienhaus, ETW, Reihenhaus, DHH bis € 600.000	Kölner Süden und Westen, Pulheim, Frechen, Hürth	Wfl. ab 110 m ² , mind. 4 Zimmer	Familiengerecht, kleiner Garten, 3 Schlafzimmer
4-köpfige Familie REF 6293	Einfamilienhaus, Einfamilienhaus mit ELW bis € 750.000	Köln bevorzugt linksrheinisch, Pulheim, Hürth, Brühl, Frechen	Wfl. ab 135 m ² , mind. 5 Zimmer	

Ehepaar mit 2 Kindern REF 6842	ETW, Einfamilienhaus, EFH mit ELW, 2-FH bis € 600.000	ETW in Köln, EFH auch in Hürth, Frechen, Pulheim	Wfl. ab 110 m ² , mind. 4 Zimmer, Grdst. ab 200 m ²	Stellplatz/Garage, Garten
5 Personen Haushalt REF 6165	Einfamilienhaus, EFH/ELW, 2-FH, Villa/Herrenhaus, Baugrundstück bis € 1 Mio.	Köln-West, Rheinisch-Bergischer-Kreis	Wfl. ab 200 m ² , mind. 6 Zimmer, Grdst. ab 1.000 m ²	Freistehend, uneinsehbar, ruhig, Abstand zu Hauptverkehrsstrasse
3-köpfige Familie aus Bad Honnef REF7466	Einfamilienhaus, Einfamilienhaus mit ELW, Zweifamilienhaus, Baugrundstück bis € 600.000	Bad Honnef Stadtmitte (bis 2 km um Fußgängerzone)	Wfl. ab 140 m ² , mind. 4-5 Zimmer	2 Stellplätze, möchten bis 2023 einziehen können
Firmeninhaber REF 7461	Einfamilienhaus, EFH mit ELW, Zweifamilienhaus, MFH, Wohn-Geschäftshaus, Baugrundstück für Privat oder als Kapitalanlage € 600.000	Privat nur in Lohmar und Rösrath gesucht. 15-20 km rund um Köln bei Kapitalanlagen	Wohnfläche, Zimmerzahl und Grundstücksfl. flexibel	
Ehepaar aus Erftstadt REF 7443	Einfamilienhaus Doppelhaushälfte Resthof, Herrenhaus Baugrundstück bis € 500.000	NUR Erftstadt Bevorzugt: Erp, Friesheim, Lechenich, Ahrem	Wfl. 120 m ² , Grdst. ab 350 m ²	Vorzugsweise freistehend
4-köpfige Familie aus Köln REF 7394	Einfamilienhaus, EFH mit ELW, Zweifamilienhaus, Baugrundstück bis € 650.000	Köln-Holweide, Dellbrück, Thielenbruch, Bergisch Gladbach an Köln grenzende Ortsteile	Wfl. ab 110 m ² , mind. 4 Zimmer	Garten
Ehepaar mit 2 Kleinkindern REF 7505	Einfamilienhaus, Baugrundstück bis € 550.000	Bonn gesamt, Wachtberg, Raum Grafschaft	Wfl. ab 130 m ² , mind. 5 Zimmer, Grdst. ab 450 m ²	Garten, Ruhiglage

Solventes Ehepaar aus Belgien REF 7504	Landhaus, Einfamilienhaus, Zweifamilienhaus bis € 550.000	Nettersheim, Blankenheim und Umgebung	Wfl. 150-280 m ² , Grdst. ab 1000 m ²	Ruhiglage, Fern- und Panoramasicht, kein Sanierungsstau, keine Steilhanglage
Ehepaar beruflich aus Berlin umsiedelnd REF 7503	Freistehendes Einfamilienhaus	Mechernich-Kommern, Zülpich, Eifel, Rheinbach, Bad Neuenahr-Ahrweiler	Wfl. ab 100 m ² , mind. 3 Zimmer, Grdst. ab 350 m ²	Süd-West-Ausrichtung, Ortsrandlage, Doppelgarage, unterkellert,
Mehrere Parteien aus Bonn REF 46270	Hofanlage o.Ä. für 3 Parteien bis 1.300.000	Bonn, Rheinbach, Bad Münstereifel, Bad Honnef, Ahrweiler	Wfl. ab 300 m ² , mind. 8 Zimmer, Grdst. ab 500 m ²	Historisch, ÖPNV-Anbindung,
4-köpfige Familie aus Köln REF 6170	Einfamilienhaus, auch mit Einlieger, Villa, Resthof, Baugrundstück bis 1.450.000	Kölner Süden, linksrheinisch, Bergisch Gladbach	Wfl. ab 180 m ² , mind. 5 Zimmer, Grdst. ab 500 m ²	Gute Autobahnanbindung
4-Personenhaus-halt aus Bornheim REF 6845	Zwei-/Dreifamilienhaus, Villa, Herrenhaus, Resthof, Baugrundstück bis 1.000.000	Rechtsrheinisch bis max. 40 Minuten Fahrt nach Köln-Deutz	Wfl. ab 250 m ² , mind. 4 Zimmer, Grdst. ab 800 m ²	Bevorzugte Alleinlage
Arztehepaar aus Brühl REF 6902	1-2-Familienhaus, Villa, Herrenhaus, Resthof, Baugrundstück, Mehrfamilienhaus bis 1.200.000	Brühl, Erftstadt	Wfl. ab 200 m ² , mind. 7 Zimmer, Grdst. ab 800 m ²	freistehend,
Familie mit Kind aus Brühl REF 6883	Einfamilienhaus, Villa, Resthof, Baugrundstück bis 1.200.000	Rhein-Erft, Rhein-Sieg, Düren, Euskirchen, Bonn	3 Personen, Grdst. ab 800 m ²	Freistehend, ruhige lage, gute Infrastruktur,

4-Personen- haushalt aus Erftstadt REF 7083	1-2-Familienhaus, Ferienhaus bis 500.000	Kerpen, Erftstadt	Wfl. Ab160 m ² , mind.4 Zimmer, Grdst. ab 500 m ²	
Einzelperson REF 53117	1-2-Familienhaus, Ferienhaus bis 500.000	Eifel, Oberbergisches	Wfl. Ab 90 m ² , mind. 2 Zimmer, Grdst. ab 1000 m ²	Aussichtslage, 1 Stunde Fahrzeit ab Brühl, Ruhiglage, Ortsrand wegen Hundezucht
Familie mit 4 Personen REF 6841	Einfamilienhaus, Resthof, Baugrundstück bis 650.000	Erftstadt (Lechenich, Ahrem, Konradsheim, Herrig)	Wfl. ab 120 m ² , mind. 4 Zimmer, Grdst. ab 500 m ²	Gerne freistehend
Familie aus Köln REF 6927	Wohnhaus bis 850.000	Kölner Westen, Rhein-Erft-Kreis	Wfl. ab 130 m ² , mind. 3 Zimmer, Grdst. ab 400 m ²	Ruhiglage
Architekt und Grafikdesignerin REF 6925	Eigentums- wohnung bis 400.000	Bayenthal, Südstadt, Neustadt-Süd, Altstadt-Süd, Zollstock, Raderthal, Raderberg, Sülz	Wfl. ab 80 m ² , mind. 3 Zimmer,	Balkon/Terrasse, vorzugsweise sanierter Altbau
Pferdeliebhaber REF 6954	Bauernhaus, Vierkanthof, Pferdehof, besondere Immobilie bis 1.000.000	Umkreis von Köln bis 65 km		Möchte Halle oder Reithalle bauen
Pferdeliebhaber, 2 Familien REF 6911	Hofanlage, 2- Familienhaus, bis 750.000	Umkreis Mönchenglad- bach + 30 km		Pferdehaltung möglich, ggf. gewerblich nutzbar, keine Problemlage (Kraftwerk, Rheinnähe)

Kleinfamilie aus Köln REF 6956	Eigentumswohnung oder Haus bis 650.000	Sülz, Klettenberg, Lindenthal, Zollstock, Südstadt, Nippes	mind. 4 Zimmer	Garten oder Terrasse, gerne renovierungsbedürftig,
Familie aus Köln REF 6515	Einfamilienhaus oder Eigentumswohnung bis 600.000	Weiß, Sürth, Rodenkirchen, Zollstock, Raderberg, Raderthal,	Wfl. ab 90 m ² , mind. 4 Zimmer, Grdst. ab 170 m ²	
Ehepaar aus Remagen REF 6618	1-2-Familienhaus, Baugrundstück, bis 600.000	Remagen-Oberwinter, Baudorf, Oedingen, Sinzig, Wachtberg-Berkum, Grafschaft	Wfl. ab 140 m ² , mind. 5 Zimmer, Grdst. ab 750 m ²	Möglichst Ruhiglage, freistehend, Weitblick, nicht renovierungsbedürftig,
Professorenfamilie aus Köln REF 6271	Einfamilienhaus, Villa bis 1.000.000	Kölner Norden (z.B. Longerich, Riehl), Bergisches Land (z.B. Bergisch Gladbach, Odenthal)	Wfl. ab 180 m ² , mind. 6 Zimmer, Grdst. ab 800 m ²	Freistehend, Garage, Aufzug, Aussichtslage, Alleinlage, Ruhiglage
4-köpfige Familie aus Pulheim REF 6110	Einfamilienhaus bis 1.000.000	Pulheim, Bergisch Gladbach, Rösrath, Overath, Rodenkirchen, Sürth, Dellbrück, Holweide,	Wfl. ab 140 m ² , mind. 4 Zimmer, Grdst. ab 400 m ²	Freistehend, öffentlicher Bahnverkehr in der Nähe
Familie aus Bergisch Gladbach REF 6245	Einfamilienhaus, Eigentumswohnung, Dreifamilienhaus, Baugrundstück, Mehrfamilienhaus bis 750.000	Bonn, Remagen,	Wfl. ab 120 m ² , mind. 5 Zimmer, Grdst. ab 350 m ²	

Arztfamilie aus Köln REF 5675	1-2-Familienhaus bis 950.000	Nippes, Mauenheim, Niehl, Neustadt-Nord, Neustadt-Süd, Sülz, Rodenkirchen, Lindenthal, Braunsfeld, Müngersdorf, Innenstadt	Wfl. ab 150 m ² , mind. 5 Zimmer,	
Kleine Familie aus Köln REF 5751	Einfamilienhaus, auch mit Einlieger bis 800.000	Kölner-Süden, ggf. auch Rheinlage rrh.	Wfl. ab 120 m ² , mind. 4 Zimmer, Grdst. ab 160 m ²	Freistehend, Garten,

4-köpfige Familie aus Köln REF 6437	1-2-Familienhaus bis 700.000	Dellbrück, Lövenich, Weiden, Brück, Hürth	Wfl. ab 120 m ² , mind. 4 Zimmer, Grdst. ab 300 m ²	Garten, Stellplatz
--	------------------------------	---	---	--------------------

Rückkehrendes Paar aus Rathenow REF 6108	Einfamilienhaus, Eigentumswohnung bis 700.000	20 km max. von Zollstock	Wfl. ab 120 m ²	Freistehend, großer Garten
---	---	--------------------------	----------------------------	----------------------------

Professorenpaar aus Bochum REF 6676	1-2-Familienhaus, Baugrundstück bis 1.000.000	Neuss	mind. 5 Zimmer, Grdst. ab 500 m ²	
--	---	-------	--	--

Teamleiter-Ehepaar mit 2 Kindern REF 6893	Einfamilienhaus (kein typisches Reihenhaus)	Kölner Norden (Flittard + Stammheim)	Wfl. ab 125 m ² , mind. 5 Zimmer, Grdst. ab 200 m ²	2 Toiletten, Ruhiglage, Internetverbindung 100 mbits,
--	---	--------------------------------------	---	---

3-köpfige Familie aus Köln REF 6049	Einfamilienhaus, Einfamilienhaus mit Einliegerwhg. Hofanlage, Resthof bis € 700.000	Kölner Süden, Hürth, Brühl, Bornheim	Wfl. ca. 110 m ² , 4 Zimmer, ab 300 m ² Grundstück	ruhige Lage
--	---	--------------------------------------	--	-------------

Junges Ehepaar aus Ostdeutschland REF 6108	Ein-/Zweifamilienhaus bis € 800.000	Köln-Zollstock und 30 km Umkreis	mindestens 120 m ² Wohnfläche, 4 Zimmer, Grdst. ab 600 m ²	Aussichtslage, Einkaufsmöglichkeiten i.d. Nähe, Garage, Fußbodenhgz., kein Sanierungsstau
Junges Paar REF 6299	Zwei-/Dreifamilienhaus oder Baugrundstück bis € 850.000	Rösrath, Bergisch Gladbach, Odenthal, Leverkusen		freistehend
Ehepaar sucht in Köln REF 6423	Einfamilienhaus, Villa/Herrenhaus, Resthof, EFH m. Einliegerwhg. bis € 1.400.000	Rodenkirchen Weiß Sürth	Mindestens 120 m ² Wfl., 5 Zimmer, Grdst. ab 350 m ²	Freistehend mit Garage
Ehepaar aus Köln REF 6423	Ferienhaus bis € 250.000	Sauerland Eifel		Sehr ruhige Lage, evtl. auch Alleinlage
Großfamilie aus Köln REF 6478	Villa/Herrenhaus oder Resthof, Gutshof oder See-Anwesen bis € 1.500.000	Köln, bergisches Land, Rheinland	mindestens 250 m ² Wfl., 7 Zimmer, Grdst. ab 1.500 m ²	ruhige, 1A-Wohnlage
Ehepaar aus Aachen REF 6749	Einfamilienhaus, gerne ELW, Villa/Herrenhaus, Resthof o. Baugrundstück bis € 500.000	Bergheim und 60 km Umkreis	Wohnfläche ab 150 m ² , Grdst. mindestens 800 m ²	freistehend
Rechtsanwaltsfamilie REF 6754	Ein-/Dreifamilienhaus, Villa/Herrenhaus, Wohn- und Geschäftshaus	50 km rund um Köln	Wohnfläche mindestens 250 m ² , 12 Zimmer, kleines Grundstück	Historisches Objekt m. alter Bausubstanz, gerne Sanierungsbedarf, ruhige Lage

Junge Arztfamilie aus Bonn REF 5218	Einfamilienhaus bis € 1.200.000	Köln-West, Lindenthal, Müngersdorf, Junkersdorf, Weiden	Wfl. ab 130 m ² , 4 Zimmer, Grdst. ab 200 m ²	Freistehend, Garten
Junge Familie REF 5597	Einfamilienhaus oder Baugrundstück bis € 400.000	Zülpich-Ülpenich, Nemmenich, Dürscheven, Elsig/Euskirchen/Mechernich-Katzvey, Firmenich, Obergartzem	ca. 120 m ² Wohnfläche, ab 4 Zimmer, Grdst. ab 400 m ²	Blick ins Grüne, Randlage Eckgrundstück
Junges Ehepaar REF 5578	Einfamilienhaus, Einfamilienhaus m. ELW	Bonn und 30 km Umkreis	Wfl. ca. 150 m ² , 4 Zimmer, Grdst. ab 400 m ²	kleiner Garten
Hobbygärtner REF 6073	Ein-bis Zweifamilienhaus	Köln-West, Nörvenich, Zülpich, Euskirchen	ca. 6 Zimmer, Grdst. ab 900 m ²	Garage und Stellplätze
Junge Familie aus Köln REF 5820	Einfamilienhaus, EFH m. Einliegerwhg., Baudgrundstück bis € 750.000	Rondorf, Rodenkirchen, Sürth, Raderberg, Raderthal, Bayenthal, Zollstock, Klettenberg	ca. 120 m ² Wfl., 4 Zimmer, mindestens 200 m ² Grdst.	
4-köpfige Familie REF 5513	Einfamilienhaus, EFH m. Einliegerwhg. bis € 650.000	Köln-Rodenkirchen, Hahnwald, Weiß, Sürth, Immendorf, Hürth-Gleuel, Berrenrath, Fischenich	Wfl. ab ca. 120 m ² , 6 Zimmer, Grdst. ab 150 m ²	
Pferdeliebhaber REF 6083	Resthof, Bauernhof bis € 800.000	Rhein-Kreis-Neuss	Wfl. ab 200 m ²	Ruhige Lage, Land für Pferde geeignet

Junges Ehepaar REF 6752	Einfamilienhaus oder Baugrundstück bis € 430.000	Bedburg-Broich, Lipp, Kaster, West	Mindestens 120 m ² Wfl., Grdst. ab 400 m ²	
Maler, 4 Personen- haushalt REF 6142	Einfamilienhaus, 1-FH m. ELW, Villa/Herrenhaus bis € 1.000.000	Bensberg, Rösrath, Untereschbach, Refrath, Rath, Brück, Dellbrück, Bad-Godesberg	Wfl. ab 150 m ² , ca. 4 Zimmer, Grdst. mindestens 500 m ²	freistehend
Junge Familie, 2 Kinder REF 5707	Einfamilienhaus, Doppelhaushälfte, Reihenendhaus bis € 700.000	Köln-Süd und West, Hürth- Efferen + Gleuel	Wfl. ab ca. 125 m ² , 4 Zimmer, Grdst. ca. 350 m ²	mit Garten, gerne Gasheizung
Ehepaar REF 51299	Eigentumswohnung Einfamilienhaus bis € 1.000.000	Lindenthal, Braunsfeld, Sülz, Klettenberg, Rodenkirchen, Junkersdorf	Wfl. 75-115 m ² , 2-4 Zimmer	Möglichst Aufzug im Haus, kein Dachgeschoss, gerne Neubau, gepflegt, gehoben
Arztehepaar, 3 Personenhaushalt REF 5428	Ein- /Zweifamilienhaus, Villa/Herrenhaus Resthof, Baugrundstück bis € 900.000	Weiden, Lövenich, Braunsfeld, Rodenkirchen, Marienburg	Wfl. ab 100 m ² , 4 Zimmer, Grdst. ab 300 m ²	freistehend
Familie mit 2 Kindern REF 6139	Einfamilienhaus bis € 950.000	Köln-Süd + West, Hürth-Efferen, Erftstadt-Liblar	Wfl. ab 140 m ² , 4 Zimmer, Grdst. mindestens 300 m ²	Kein Renovierungsstau,
Naturliebhaber REF 6489	Einfamilienhaus, Resthof bis € 400.000	Eifel oder Bergisches Land	Mindestens 500 m ² Grundstück	gerne Ortsrand, ggfs. Renovierungs- bedarf
Junge Familie REF 6468	1-3-Familienhaus, Villa/Herrenhaus, Resthof	Köln und 30 km Umkreis	Grundstück mindestens 3.000 m ²	
Junges Paar REF 6166	Eigentumswohnung Einfamilienhaus bis € 800.000	Klettenberg, Zollstock, Sülz, Raderberg, Raderthal	Wfl. ab 100 m ² , 4 Zimmer, Grdst. mindestens 140 m ²	Garage/ Stellplatz Garten/Balkon

UN-Organisation für Mitarbeiter REF 47987	1-2 Familienhaus	Bonn und nahes Umland	5-8 Zimmer, 180-300 m ² Wfl. mind. 400 m ² Grdst.	Garage, Stellplatz, Ruhiglage
4-köpfige Familie REF 6045	Ein-/Zweifamilienhaus Baugrundstück bis € 1.100.000	Rodenkirchen, Sürth, Weiß	Wfl. ab 140 m ² , mind. 4 Zimmer, Grdst. ab 400 m ²	darf auch sanierungsbedürftig sein
Geschäftsmann REF 6354	Mehrfamilienhaus Wohn-/Geschäfts- haus bis € 800.000	Raum Köln/Bonn		Kapitalanlage
Junge Familie, 4-Personen REF 6417	Ein-/Zweifamilienhaus, Villa/Herrenhaus Resthof bis € 2.000.000	Köln-Süd/West	Wfl. ab 150 m ² , mind. 4 Zimmer, Grdst. ab 400 m ²	Kinderfreundliche Lage
Pferdebegeistertes Paar REF 6311	Einfamilienhaus, Resthof, Bauernhof m. Nebengebäuden, Baugrundstück bis € 600.000	Brühl und 35 km Umkreis	Wfl. ab 100 m ² , mind. 5 Zimmer, Grdst. ab 1.000 m ²	Freistehend gerne auch Stallungen
2-Personen- haushalt REF 6368	Einfamilienhaus, Villa/Herrenhaus Resthof bis € 1.200.000	Köln und Umgebung	Wfl. ab 200 m ² , mind. 5 Zimmer, Grdst. ab 400 m ²	
Ruhe suchendes Ehepaar REF 4730	Einfamilienhaus, 1-FH m. Einlieger, Villa/Herrenhaus, Resthof, Mehrfamilienhaus bis € 1.300.000	Euskirchen und 35 km Radius	Wfl. ab 150 m ² , Grdst. mindestens 1.000 m ²	Freistehend, gerne Doppelgarage, Ruhiglage, Alleinlage/Randlage wünschenswert
Junge Familie REF 5668	Ein-/Zweifamilienhaus, Resthof bis € 450.000	Köln und Umgebung, Rhein-Erft-Kreis	Wfl. ab 90 m ² , mind. 3 Zimmer, Grdst. ab 300 m ²	

Hochzeits- veranstalter REF 49546	Schloss/Burg	Raum Köln/Bonn, 40 km Umkreis	14-20 Zimmer, 300-600 m ² Wfl., 2.000-10.000 m ² Grdst.	Max. Baujahr 1930 und 10-15 Stellplätze
Junge 3-köpfige Familie REF 6135	Eigentumswohnung, Ein- /Dreifamilienhaus, MFH m. Eigentümerwhg. bis € 650.000	Lövenich, Weiden, Junkersdorf, Müngersdorf	Wfl. ab 120 m ² , mind. 5 Zimmer, Grdst. ab 100 m ²	
Arztehepaar REF 49266	Wohnhaus bis € 1.400.000	Köln und Bonn linksrheinisch, Eifel	Wfl. ab 160 m ²	Freistehend repräsentativ
Naturfreunde, 4- Personen- haushalt REF 6128	Freistehendes Einfamilienhaus, Villa/Herrenhaus, Resthof, Baugrundstück bis € 700.000	Engelskirchen und 15 km Umkreis	Wfl. ab 160 m ² , mind. 6 Zimmer, Grdst. ab 800 m ²	gerne Ortsrandlage/ Sackgasse, ländlich geprägt
Naturliebhaber REF 6107	Freistehendes Wohnhaus bis € 1.400.000	Eifel	Grdst. ab 1.000 m ²	Alleinlage/ Waldlage
Ehepaar (Studienrat/ Psychologin) mit Kleinkind REF 6855	Einfamilienhaus gerne freistehend bis € 2.200.000	Braunsfeld, Lindenthal, Müngersdorf, Hahnwald, Sülz, Rodenkirchen, Marienburg, Klettenberg, Südstadt, Neu- Ehrenfeld	Wfl. ab 160 m ² , mind. 5 Zimmer, Grdst. ab 300 m ²	gerne Park-/ Waldnähe
Beamtenehepaar REF 6841	Einfamilienhaus, Resthof bis € 600.000	Erftstadt und nähere Umgebung	Wfl. ab 120 m ² , mind. 5 Zimmer, Grdst. ab 500 m ²	Gerne großer Garten und Randlage
4-köpfige Familie REF 6840	Einfamilienhaus bis € 500.000	Köln-Weiß, Sürth, Rodenkirchen	Wfl. ab 100 m ² , mind. 4 Zimmer,	Garten

Kapitalanleger REF 51349	Hallen, Ladenlokale, Hotels ab 50 Zimmer bis € 25 Mio.	Großraum Köln/Düsseldorf		
Junge Familie REF 6807	Einfamilienhaus, gerne auch ELW, Baugrundstück bis € 500.000	Bedburg	Grdst. ab 700 m ²	
Junges Ehepaar REF 6800	Einfamilienhaus bis € 750.000	Köln- rechtsrheinisch und Bergisch Gladbach	Wfl. ab 130 m ² , 4- 6 Zimmer	Freistehend, Garten, öff. Bahnverkehr
Investor aus Köln REF 5772	Mehrfamilien- haus, keine Kaufpreis- vorgabe	Gesamter Kölner Raum	Grundstück mind. 500 m ²	
Junges Ehepaar aus Langenfeld REF 6111	Ein- oder Zwei- familienhaus bis € 550.000, Baugrundstück bis € 160.000	Oberbergischer Kreis, Gummersbach		Freistehend
Junge Familie REF 6691	Ein- oder Zwei- familienhaus, Baugrundstück bis € 850.000	Neuss (Norf, Rosellen, Kleinenbroich, Korschenbroich)	Mind. 5 Zimmer, Grdst. ab 800 m ²	Freistehend
Paar mit Kinderwunsch REF 6222	Einfamilienhaus, EFH mit ELW, Zweifamilien- haus bis € 950.000	Köln- Rodenkirchen, oder andere Stadtteile am Rhein	Wfl. ab 110 m ² , mind. 4 Zimmer, Grdst. ab 300 m ²	Garage, freistehend oder DHH, Garten mit Süd-/Südwest- ausrichtung
Interessentin aus Bonn REF 6156	Einfamilienhaus, EFH mit ELW, Villa/Herrenhaus, Baugrundstück bis € 1 Mio.	Köln, Bonn, Rheinisch- Bergischer-Kreis, Rhein-Sieg-Kreis, Rhein-Erft-Kreis		
3-köpfige Familie aus Bornheim REF 6248	Einfamilienhaus, EFH mit ELW, Villa/Herrenhaus, Baugrundstück bis € 900.000	Köln- Rodenkirchen, Wesseling, Bornheim, Niederkassel, Bonn, Siegburg, Sankt Augustin	Wfl. ab 140 m ² , mind. 4 Zimmer, Grdst. ab 300 m ²	

Holländischer Investor REF 43317	Frst. Häuser, Kaufpreis € 250.000 – € 750.000	Raum Köln/Bonn	Mind. 5 Zimmer, mind. 140 m ² Wfl., mind. 400 m ² Grdst.	Ruhiglage, sucht zur Kapitalanlage
Paar aus Köln REF 6154	Einfamilienhaus, Villa/Herrenhaus bis € 1 Mio.	Rösrath, Moitzfeld, Hürth, Brauweiler, Rodenkirchen, Bergisch Gladabch	Wfl. ab 130 m ²	
Ehepaar mit Kleinkind REF 6279	EFH, EFH mit ELW, 2-/3-FH, Villa/Herrenhaus, Resthof, MFH, Baugrundstück bis € 820.000	Wuppertal, Velbert, Mettmann, Hilden, Haan, Gevelsberg, Remscheid	Wfl. ab 180 m ² , Grdst. ab 3.000 m ²	Freistehend, relative Alleinlage, kein Reihenhaus, keine DHH
Familie aus Sinzig REF 6622	Einfamilienhaus, EFH mit ELW, Dreifamilienhaus, Villa, MFH bis € 1,5 Mio.	Siegburg, Lohmar, Troisdorf		
Familie mit 2 Kindern REF 6612	Einfamilienhaus, Baugrundstück bis € 650.000	Kerpen, Bergheim, Grevenbroich, Bedburg, Erftstadt	Wfl. ab 150 m ² , Grdst. ab 450 m ²	Freistehend
Ehepaar aus Bergheim REF 6711	Resthof bis € 750.000	Gerne ab Zülpich Richtung Eifel bis Adenau	Wfl. ab 160 m ² , Grdst. ab 4.000 m ²	Sehr gerne Stallungen für Pferde
Junge Familie aus Grevenbroich REF 6683	Herrenhaus, Vierkanthof € 600-650.000	50 km rund um Köln		Gerne historisch
4-köpfige Familie REF 6697	Villa/Herrenhaus, Resthof, Vier- kanthof € 900.000	35 km Radius um Köln	Wfl. ab 130 m ² , mind. 4 Zimmer, Grdst. ab 120 m ²	

Ehepaar mit 2 Kindern REF 6635	Einfamilienhaus mit ELW, Zwei-/Dreifamilienhaus	30 km rund um Leverkusen	Wfl. ab 170 m ² , mind. 5 Zimmer, Grdst. ab 600 m ²	Freistehend
Junges Paar sucht erstes Eigenheim REF 6631	Einfamilienhaus oder Baugrundstück bis € 450.000	Bedburg	Wfl. ab 140 m ² , mind. 4 Zimmer, Grdst. ab 300 m ²	Garage, Keller
Familie mit kleinem Kind REF 6705	Einfamilienhaus, Einfamilienhaus mit ELW, Zwei-Dreifamilienhaus bis € 500.000	Erkelenz, Jüchen, Mönchengladbach, Hüchelhoven	Wfl. ab 150 m ² , mind. 5 Zimmer, Grdst. ab 500 m ²	Freistehend, ruhige Lage
Großfamilie mit 4 Kindern REF 5460	Einfamilienhaus, Villa/Herrenhaus, Resthof, Ferienimmobilie bis € 1 Mio.	Bonn, Eifel, Westerwald	Wfl. ab 180 m ² , mind. 7 Zimmer, Grdst. ab 1.000 m ²	Freistehend, gerne Landhausstil
Kleine Familie aus Köln REF 6602	Einfamilienhaus, Einfamilienhaus mit ELW, 2-FH, Baugrundstück bis € 900.000	Raum Köln, Rheinnähe Linz bis Köln	Wfl. ab 130 m ² , Grdst. ab 300 m ²	
Paar mit 2 Kindern REF 6820	EFH, EFH mit ELW, 2-oder 3-FH, Villa/Herrenhaus, Resthof, Wohn- und Geschäftshaus bis € 1,2 Mio.	Swisttal, Weilerswist, Rheinbach, Bornheim		Freistehend, Aussichtslage, Alleinlage
Pferdehalter suchen neues Domizil REF 6122	Villa/Herrenhaus, Resthof, Mehrfamilienhaus, Wiese bis € 1,3 Mio.	Rhein-Erft-Kreis, Erftstadt, Weilerswist, Zulpich, Nörvenich, Eifel, max. 60 km nach Köln	Grundstück mindestens 3 ha	Freistehend, Hofanlage o. ä., Pferdehaltung, Wald, Wiese, Wasser
Paar sucht Alterssitz REF 5659	Einfamilienhaus, EFH mit ELW, 2-FH bis € 450.000	Waldbröl und Umkreis 20 km	Wfl. ab 120 m ² , mind. 4 Zimmer, Grdst. ab 600 m ²	Freistehend

Familie aus Köln REF 5984	Einfamilienhaus, EFH mit ELW, Villa/Herrenhaus, Resthof, Ferienimmobilie	Köln, Rhein-Berg- Kreis, Rhein-Sieg- Kreis, Ferienimmobilie in der Eifel		
4-köpfige Familie aus Bonn REF 6317	Einfamilienhaus, EFH mit ELW, 2-3- FH, Villa, Resthof, MFH bis € 700.000	Bis ca. 45 km rund um Bonn	Wfl. ab 130 m ² , mind. 4 Zimmer, Grdst. ab 300 m ²	
Vertriebsleiter REF52049	Vierkanthof, Hofanlage, Resthof, bis € 900.000	Kreis Neuss bis Köln, Leverkusen bis Düsseldorf	großes Grdst.	Pferdehaltung möglich, Hunde freundlich, gerne historisch (kein Muss)
Architekt und kaufmännische Angestellte mit 2 Kindern REF6530	Eigentumswohnung oder Einfamilienhaus bis € 600.000	Stadtgebiet Köln	Wfl. ab 100 m ² , mind. 4 Zimmer,	Garten-o. Gartennutzung
Ehepaar mit 2 Kindern REF5375	Bauernhaus, Fachwerkhaus, Hofanlage bis € 400.000	Kreis Euskirchen, Rhein-Sieg-Kreis, Rhein-Erft-Kreis, Kreis Düren	Wfl. ab 130 m ² , mind. 4 Zimmer, Grdst. ab 800 m ²	
Ehepaar mit Kleinkind REF6804	Einfamilienhaus bis € 900.000	Köln-Stadt, Frechen, Hürth, Brühl, Rösrath, Lohmar	Wfl. ab 150 m ² , mind. 5 Zimmer, Südwest- Grundstück	möglichst freistehend, mit Keller, Gästebad,
Junge Familie REF6803	Einfamilien- Baugrundstück bis € 200.000	Umland Bonn (max. 35 Autominuten bis Bonn)	Grdst. ab 1.000 m ²	
Pferdebegeisterte Familie REF6802	Bauernhaus, Vierkanthof, Fachwerkhaus, Reiterhof bis € 600.000	Köln und 40 km Umkreis	Wfl. ab 90 m ² , mind. 4 Zimmer, Grdst. ab 900 m ²	
Junge Familie REF6131	Einfamilienhaus bis € 890.000	Köln und 20 km Umkreis, z.B. Leverkusen, Dormagen, Bergisch Gladbach	Wfl. ab 140 m ² , mind. 4 Zimmer, Grdst. ab 450 m ²	gerne Altbau mit Charme, großer Garten, ruhige Lage

Musik-und Filmproduzent REF6408	Loft, Halle, ehem. Laden/Lager bis € 500.000	Köln-Innenstadt oder südlich/westlich Innenstadtnähe	Wfl. ab 100 m ²	„Lärm“ geeignet
Junge Familie aus Frechen REF6801	Einfamilienhaus oder Baugrundstück bis € 850.000	Frechen, Pulheim, Kerpen, Kölner Westen + Süden, Hürth, Brühl, Erftstadt	Wfl. ab 160 m ² , Grdst. mindestens 500 m ²	gerne Altbau, auch renovierungsbedürftig oder neuwertiges Objekt
Kleine Familie REF6300	Baugrundstück bis € 250.000	Nähe Neunkirchen- Seelscheid, Much, Ruppichterath	Grundstück mindestens 1.000 m ²	gerne Ruhiglage, Weitsicht, Südlage
Ehepaar (Künstler und Wissenschaftlerin) REF5779	Bauernhaus, ehem. Schule, ehem. Kirche, Fabrikgebäude o.ä. bis € 1.000.000	Bonn und 30 km Umkreis	Grundstück ab 1.000 m ²	Wohnen und Arbeiten, hohe Decken, große Räume, gerne renovierungsbedürftig
Junges Paar REF6799	Eigentumswohnung oder Einfamilienhaus bis € 450.000	Köln- linksrheinisch	Wfl. ab 80 m ² , mind. 3 Zimmer, Grdst. ab 100 m ²	
Verisicherungs- angestellte REF6797	Einfamilienhaus oder Baugrundstück bis € 950.000	Köln und Umland, z.B. Brühl, Hürth oder Pulheim	Wfl. ab 150 m ² , mind. 5 Zimmer, 2 Bäder, Grdst. ab 250 m ²	möglichst mit Keller + Garage/Stellplatz
Professoren- familie REF6271	Freistehendes Einfamilienhaus bis € 1.000.000	Köln und bergisches Land	Wfl. ab 180 m ² , mind. 6 Zimmer, Grdst. ab 1.000 m ²	
Ehepaar (Beamtin und Bankangestellter) REF6283	Einfamilienhaus bis € 700.000	bevorzugt Rodenkirchen (10 km Umkreis), Porz, Hürth, Brühl, Troisdorf	Wfl. ab 130 m ² , mind. 4 Zimmer,	
Junge Familie REF5379	Einfamilienhaus oder Baugrundstück bis € 580.000	Erftstadt, Kerpen, Heppendorf, Königsdorf, Frechen, Pulheim, Brauweiler, Sinthern, Geyen	Wfl. 90-180 m ² , mind. 4 Zimmer, Grdst. ab 600 m ²	freistehend

RÜCKANTWORT:

- Ja, ich bin an weiteren Immobilienangeboten interessiert
 Meine Suche hat sich erledigt, keine weiteren Angebote, löschen Sie meine Daten

AN:

von Emhofen Immobilien
 Kitschburger Straße 238
 50933 Köln

Telefax: 0221-409909

E-Mail: info@von-emhofen.de

Absender: (bitte unbedingt ausfüllen)

Name: _____

Anschrift: _____

E-Mail: _____

Telefon: _____

Datum: _____

Unterschrift: _____

- Angebot K _____ möchte ich besichtigen; Terminvorschlag _____
 Angebot K _____ kommt nicht infrage, weil _____
 Senden Sie mir ausführliche Exposés zu Ihren Angeboten _____ aus Ihrem Immobilienkatalog

- Senden Sie mir weiterhin Angebote mit folgenden Eigenschaften:**

Art der gesuchten Immobilie

(Zutreffendes bitte ankreuzen bzw. einsetzen)

- Eigentumswohnung
 Einfamilienhaus
 Einfamilienhaus / Einlieger
 Zweifamilienhaus
 Dreifamilienhaus
 Villa / Herrenhaus
 Resthof
 Baugrundstück
 Mehrfamilienhaus
 Wohn- und Geschäftshaus
 Ferienimmobilie in: _____
 Sonstiges: _____

Eigenschaften der gesuchten Immobilie

Wohnfläche mindestens m²: _____

Zimmerzahl mindestens: _____

Personenzahl: _____

Grundstücksgröße mindestens m² _____

Besondere Wünsche:

(z.B. freistehend, Garage, Aufzug, historisch, Aussichts- lage, Alleinlage, usw.)

Maximaler Kaufpreis: € _____ (muß ausgefüllt werden, sonst keine Gesuchsbearbeitung möglich)

Bevorzugte Lage der gesuchten Immobilie:

- | | | | |
|---|--|--|--|
| <input type="checkbox"/> Kölner Stadtgebiet | <input type="checkbox"/> gesamt | <input type="checkbox"/> nur linksrh. | <input type="checkbox"/> nur rechtsrh. |
| <input type="checkbox"/> Kölner Randgebiet | <input type="checkbox"/> gesamt | <input type="checkbox"/> nur linksrh. | <input type="checkbox"/> nur rechtsrh. |
| <input type="checkbox"/> Bonner Stadtgebiet | <input type="checkbox"/> gesamt | <input type="checkbox"/> nur linksrh. | <input type="checkbox"/> nur rechtsrh. |
| <input type="checkbox"/> Bonner Randgebiet | <input type="checkbox"/> gesamt | <input type="checkbox"/> nur linksrh. | <input type="checkbox"/> nur rechtsrh. |
| <input type="checkbox"/> Aachen | <input type="checkbox"/> nur Stadtgebiet | <input type="checkbox"/> incl. Randlagen | |

Bevorzugte Orte/Ortsteile/Gebiete: _____

Zeitraum: Die Immobiliensuche soll bis zum _____ erledigt sein.

- Immobilienkatalog-Abonnement:** senden Sie mir auch regelmäßig Ihre kostenfreie Angebotsübersicht
 Rufen Sie mich zurück unter o.g. Telefonnummer am _____ um _____ wegen _____

BITTE AUSFÜLLEN, WENN SIE AUCH SELBST EINE IMMOBILIE VERKAUFEN MÖCHTEN

Absender:

von Emhofen Immobilien

Kitschburger Straße 238

50933 Köln

Telefax: 0221/409909

Ja, ich trage mich mit dem Gedanken eine Immobilie zu verkaufen und möchte Ihr Angebot zur unverbindlichen Verkaufsberatung annehmen.

Setzen Sie sich mit mir unter folgender Telefonnummer in Verbindung:

Telefon:

Sie erreichen mich in der Zeit von _____ bis _____ am _____

Mein Vorschlag Besprechungstermin: _____

Angabe zur Immobilie:

- Anschrift:

- Grundstück:
- Baujahr:
- Wohnfläche:
- Anzahl Zimmer:
- Kaufpreisvorstellung:
- Bei Renditeobjekten:
- Einheiten:
- Mieteinnahmen:
- Sonstiges: